ARCA JONICA
Protocollo N. 00005927 INTERNO
Data 11-12-2020
Ora 10:10:59

Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare

Direzione Generale
Servizio Appalti Contratti e Personale

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO CONCERNENTE IL RICEVIMENTO DA PARTE DI SOGGETTI ABILITATI ALL'ESERCIZIO DI ATTIVITÀ BANCARIA E SIMILI, DI UNA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'ATTIVAZIONE DI UN ACCORDO PER LA CESSIONE DEL CREDITO E FINANZA-PONTE

Il presente avviso non costituisce invito a partecipare alla procedura di affidamento, ma è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazione di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e concorrenza, a seguito della quale sarà intrapresa la procedura per l'affidamento ai sensi dell' art. 36 c. 2 d.lgs. n. 50/2016.

PREMESSO

Che è intenzione dell'ARCA Jonica avviare un ampio piano di Riqualificazione, Efficientamento Energetico ed Adeguamento e Miglioramento Sismico su un cospicuo numero di Edifici di proprietà e/o gestiti ricorrendo ai benefici fiscali introdotti dal D.L. 19.05.2020 n. 34, convertito con modificazioni con la Legge 17.07.2020 n. 77, il c/d "Superbonus 110%", utilizzando l'istituto della "cessione del credito" o mediante sconto in fattura secondo quanto disposto all'art. 121 del D.L. n. 34/2020 così come modificato con la L. n. 77/2020;

Che è intenzione dell'ARCA Jonica ricorre, all'uopo, alla cessione dei crediti ed all'attivazione di una finanza ponte al fine di poter avviare, nel rispetto della normativa di settore, le procedure di affidamento dei contratti per la realizzazione di detti interventi;

Che il presente avviso è finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione del maggior numero di soggetti abilitati all'esercizio di attività bancaria e simili, potenzialmente interessati a siglare un accordo per la cessione del credito ed attivare una finanza-ponte;

Che l'ARCA Jonica si riserva la facoltà di interrompere in qualsiasi momento ovvero di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il presente procedimento o di non dare seguito alla selezione per l'affidamento di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Che il presente avviso non costituisce proposta contrattuale ma viene pubblicato al solo fine di raccogliere le manifestazioni d'interesse e nel caso successivamente ad acquisire apposite offerte contrattuali degli operatori economici.

Che il Responsabile unico del procedimento (RUP) è individuato nella persona dell'Avv. Cosimo De Luca, Direttore Generale dell'Ente, cui competono tutti i relativi poteri previsti nella normativa in materia di appalti.

TUTTO CIO' PREMESSO

L'ARCA Jonica intende procedere, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e concorrenza, all'individuazione di banche, intermediari finanziari e istituzioni finanziarie dell'Unione europea, da invitare ad eventuale successiva procedura di affidamento, mediante pubblicazione del presente avviso per manifestazione di interesse.

Oggetto dell'avviso

Il successivo eventuale affidamento avrà ad oggetto l'esecuzione di un servizio tramite accordo per la cessione del credito ed attivazione di una finanza-ponte al fine di poter permettere all'ARCA Jonica l'attivazione, nel rispetto della normativa di settore, delle procedure di affidamento dei contratti per la realizzazione di detti interventi di Riqualificazione, Efficientamento Energetico ed Adeguamento e Miglioramento Sismico su un cospicuo numero di Edifici di proprietà e/o gestiti ricorrendo ai benefici fiscali introdotti dal D.L. 19.05.2020 n. 34.

Requisiti richiesti per la partecipazione alla selezione

Possono partecipare alla presente indagine di mercato banche, intermediari finanziari e istituzioni finanziarie dell'Unione europea. Tutti gli istituti devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

- requisiti di ordine generale e professionale per i quali non sussistono le condizioni di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, nonché di altre cause ostative alla partecipazione stabilite dalla normativa vigente;
- essere istituto di credito autorizzato a svolgere l'attività bancaria ai sensi degli artt. 10, 13 e 14 del D. Lgs. 385/93;
- essere regolarmente iscritto nel Registro delle Imprese presso la competente Camera di Commercio nel settore oggetto della procedura;
- non aver ricevuto l'irrogazione di alcuna delle sanzioni o delle misure cautelari di cui al D. Lgs. 231/01 che impediscono di contrattare con le Pubbliche Amministrazioni;
- di ottemperare, ove soggetto, alle disposizioni di cui all'art. 17 della L. 68/99 recante norme per il diritto al lavoro dei disabili;
- di non essersi resi, in persona dei dichiaranti, gravemente colpevoli di false dichiarazioni nel fornire le informazioni richieste.

Modalità di presentazione della manifestazione di interesse

Le banche, intermediari finanziari e istituzioni finanziarie dell'Unione europea che desiderano presentare la propria manifestazione di interesse ad essere invitate alla procedura di selezione, dovranno far pervenire, entro le **ore 12.00 del giorno 31 dicembre 2020** PEC all'indirizzo: **arcajonica@pec.it** recante in oggetto **"MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER**

L'ATTIVAZIONE DI UN ACCORDO PER LA CESSIONE DEL CREDITO E FINANZA-PONTE", e con in allegato la seguente documentazione in forma libera:

- Manifestazione di interesse a partecipare alla procedura;
- Dichiarazioni sostitutive di certificazione, in relazione al possesso dei requisiti di partecipazione di cui al presente avviso.

Si precisa che tutta la documentazione dovrà essere firmata digitalmente dal Legale Rappresentante.

Procedura di affidamento

A conclusione dell'indagine conoscitiva di mercato, l'ARCA Jonica procederà alla costituzione di un elenco di banche, intermediari finanziari e istituzioni finanziarie dell'Unione europea in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti e che abbiano inviato la propria manifestazione di interesse nei termini e con le modalità prescritte dal presente Avviso ed avvierà, successivamente, l'indizione della procedura di affidamento ai sensi dell'art. 36 c. 2 del D.Lgs. n. 50/2016 mediante invio di lettera d'invito ai concorrenti per l'individuazione di uno o più Istituti di credito per l'affidamento in oggetto anche eventualmente per lotti.

Criterio di aggiudicazione

L'aggiudicazione avverrà in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa con valutazione secondo i seguenti criteri:

a. maggior convenienza sull'importo della concessione in finanza-ponte.
b. maggior convenienza sulla misura del tasso applicato alla finanza-ponte.
c. maggior convenienza sul prezzo d'acquisto del credito.
d. presenza di altri servizi opzionali aggiuntivi.

Durata

Il servizio e l'annesso contratto di concessione della finanza ponte avranno durata compatibile con i tempi di realizzazione degli interventi e/o previsti dalla specifica norma di settore.

Clausola di salvaguardia

Si procederà all'invito di presentazione dell'offerta anche in presenza di una sola manifestazione di interesse.
Il presente avviso è finalizzato a manifestazione di disponibilità all'espletamento del servizio, non costituisce proposta contrattuale, non costituisce diritto o interessi legittimi a favore dei soggetti proponenti e non vincola in alcun modo l'ARCA Jonica che sarà libera di seguire anche altre procedure. L'ARCA Jonica si riserva in ogni caso, ed in qualsiasi momento, il diritto di sospendere, interrompere, modificare o cessare definitivamente la presente indagine conoscitiva, senza che ciò possa costituire diritto o pretesa a qualsivoglia risarcimento, indennizzo o rimborso dei costi o delle spese eventualmente sostenute dall'interessato o da eventuali suoi aventi causa, per aver fornito informazioni richieste dalla presente indagine.
Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio, che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dall'ARCA Jonica in occasione della procedura di affidamento.

Modalità di pubblicazione

Il presente Avviso è pubblicato sull'Albo Pretorio dell'ARCA Jonica ed è consultabile sul sito internet istituzionale dell'Ente.

Trattamento dati e privacy

Si precisa che ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e del regolamento UE2016/679 i dati personali raccolti dall'ARCA Jonica nell'ambito della presente procedura verranno utilizzati dalla stessa, esclusivamente, nell'ambito del presente procedimento e nel rispetto della normativa vigente.

Il Direttore Generale
Avv. Cosimo De Luca